

KIVONAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 23-i rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

129/2020. (IX.23.) Kt. határozat

Tárgy: Mártély, Fő u. 45/A. sz. ingatlan bérbeadására pályázat kiírása

HATÁROZAT

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal pályázatot hirdet az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Mártély belterület 316/1. helyrajzi számon, a természetben 6636. Mártély, Fő utca 45/A. sz. alatti ingatlanon található építmény bérbeadására.

2./ Amennyiben a pályázati felhívásra egyetlen pályázat érkezik a bérleti jogot a pályázó nyeri el. Több érvényes pályázat beérkezése esetén a bérleti jogot a legmagasabb bérleti díjat ajánló pályázó nyeri el. Amennyiben több érvényes pályázó ugyanolyan összegű bérleti díjat ajánl, a pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el és az összességében legjobb ajánlatot tevőt hirdeti ki nyertesnek.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat kihirdetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, illetve a nyertes pályázóval a szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnali

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők – Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda – Önkormányzati és Ügyviteli Csoport
4. Irattár

K.m.f.

dr. Putz Anita sk.
polgármester

dr. Nagy Péter
mb. irodavezető
jegyzői jogkörben eljárva

Kivonat hitelélül:



Pályázati felhívás

Mártély Községi Önkormányzat pályázatot hirdet a kizárólagos tulajdonát képező nem lakáscélú ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában az alábbiak szerint:

Az ingatlan címe: 6636. Mártély, Fő utca 45/A.

A bérleti idő: határozatlan

A bérleti díj minimális mértéke: 20.000,- Ft + ÁFA/hó

A pályázatnak a következőket kell tartalmaznia:

- a pályázó adatai (név, cím, elérhetőség)
- a pályázó által az ingatlanban folytatni kívánt tevékenység megjelölése
- nyilatkozat, hogy a pályázó az ingatlan állapotát megismerte
- nyilatkozat, hogy a pályázó a pályázati kiírásban foglaltakat tudomásul veszi
- az ajánlott bérleti díj összege

A pályázat benyújtásának helye: Községháza, 6636. Mártély, Rákóczi tér 1.

A pályázat benyújtásának módja: zárt borítékban, a borítékon kérjük feltüntetni: „*Mártély, Fő u. 45/A. bérlete pályázat*”

A pályázat benyújtásának határideje: 2020. október 5. 16 óra

Nem lehet pályázó az

- a) aki végelszámolás alatt áll, vagy aki ellen csőd-, illetve felszámolási eljárás van folyamatban,
- b) aki az Önkormányzattal szemben fennálló bérleti díj, külön szolgáltatási díj, illetve helyi adó fizetési kötelezettségének a pályázati kiírást megelőző három évben nem tett eleget,
- c) a gazdasági társaság, amelynek vezető tisztségviselője, vagy legalább többségi irányítást biztosító befolyással rendelkező tulajdonosa a b) pontban meghatározott fizetési kötelezettségének nem tett eleget.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

A pályázat nyertese az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül köteles a helyiségbérleti szerződést megkötöni.

A nemzeti vagyomról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető.